

Estratto del Verbale del Consiglio del 03.05.2013, ore 16,00

- Si procede alla ratifica dei provvedimenti adottati dal Presidente nell'ambito della sua delega e si approva l'adeguamento di tali limiti, anche attraverso l'utilizzo dei sistemi elettronici di Relax Banking della Banca BCC di Roma;
- Il nuovo limite potrà essere superato prevedendo che il Presidente possa, con firma singola, disporre pagamenti anche di importo superiore, ma solo attraverso sistemi ordinari (e non elettronici) e allorquando i beneficiari risultino Istituzioni pubbliche e/o Società erogatrici di servizi pubblici e, quindi, destinati ad onorare tasse, imposte, sanzioni, utenze e simili, e – ovviamente – i pagamenti stessi rivestano il carattere di urgenza. Ciò confermando la competenza esclusiva del Consiglio allorquando il Consorzio dovesse trovarsi in condizioni di carenza di liquidità e si dovesse scegliere se e quali pagamenti effettuare;
- Approva il Verbale e l'Estratto della seduta precedente, si fa riferimento alla “informativa infraperiodo” che consente di integrare le notizie/informazioni ai Consorziati attraverso non solo gli estratti delle decisioni adottate dal Consiglio, ma, ora, anche mediante una Relazione semestrale – appunto infraperiodo – tra quella dell'ottobre scorso e la prossima del settembre/ottobre 2013. Viene data comunicazione dell'erronea iniziale divulgazione a una piccola parte del territorio di una bozza diversa rispetto al testo approvato e pubblicato nel sito, divulgazione immediatamente rettificata;
- Vien data formale notizia – peraltro nota – della immediata firma di un accordo precontrattuale con Pietropaoli e dei diversi accadimenti che non hanno consentito – come ciascuno avrebbe voluto – di partire subito con i previsti lavori. Viene fatto riferimento a norme ASL, norme del Comune, ricerche presso l'Ufficio Tecnico e rammentato che attraverso l'impegno di alcuni Consiglieri, nonché la positiva collaborazione della componente Tecnica del Comune (che si ringrazia), è stato ora possibile presentare al Comune la comunicazione di inizio lavori con attualizzazione della planimetria. Per non perdere tempo, sotto il profilo amministrativo si è però lavorato alla predisposizione del Contratto di affitto di ramo d'azienda. La “bozza”, per trasparenza e per guadagnare tempo, è stata già inoltrata anche al dr. Pietropaoli. Il testo è stato nel contempo sottoposto ai nostri Consulenti Avv. Salustri e dr. Cosimelli con richieste di indicazioni/integrazioni/modifiche.
- Il Consiglio ratifica l'operato e le iniziative attuate presso il Comune di Anzio. Approva inoltre la bozza di contratto d'affitto di ramo d'azienda con Pietropali, contenente la possibile limitazione al 31.12.2014 del rapporto di direzione con il consulente/dipendente dr. Tomei e l'eventuale sua sostituzione. Conferisce mandato al Presidente di procedere alla sottoscrizione del Contratto dopo aver recepito le indicazioni dei Consulenti Avv. Salustri e Dr. Cosimelli. Ciò sempreché le eventuali osservazioni del dr. Pietropaoli non siano tali da rendere necessario un nuovo esame del testo definitivo in una ulteriore riunione di Consiglio.
- Si prende atto dell'ammontare degli incassi “spiaggia”, comprensivi di IVA, e fatti gli opportuni approfondimenti, si decide di far predisporre interpello all'Agenzia delle Entrate, operando peraltro – come previsto - compensazioni tra debito e credito;
- Si procede ad un lungo e approfondito esame delle “necessità” per lo Stabilimento balneare che risultano di competenza del Consorzio e si stabilisce il limite di spesa; si conferisce mandato al Presidente affinché possa assumere impegni di spesa ed effettuare pagamenti, anche oltre i limiti della delega a lui attribuita;
- Viene data notizia dell'ammontare degli incassi MAV relativi alla seconda rata del contributo straordinario strade e sottolineato il numero dei Consorziati che hanno già pagato la terza del 2014. Si decide di procedere con sollecitudine all'invio ai morosi (la scadenza era 18.04.2013) di raccomandate A.R. in modo di poter passare subito le pratiche al recupero attraverso l'Avv. Salustri (che lo ha già attivato per le prime rate straordinarie 2012 non pagate (10,42%));

- Si prende atto che l'esposizione del c/c per i lavori straordinari delle strade già rientra nei limiti di quanto è previsto come accordato al 30.05.2013 dalla BCC di Roma;
- Si prende atto della lenta progressiva diminuzione dell'ammontare delle morosità, per circa 100mila euro già "gestite" dall'Avv. Salustri;
- Si prende atto del numero e dell'importo delle transazioni POS ed al gradimento espresso dai Consorziati per l'attivazione del servizio;
- E' stata presentata una lettera al Comune di Anzio, anche per interrompere i termini per la prescrizione. Si tratta di una richiesta di contributi non corrisposti o parzialmente corrisposti in alcuni periodi, dovuti sulla base di accordi e delle Deliberazioni di Giunta n. 231 del 20.10.2006 e n. 146 del 9.07.2010. Il Consiglio all'unanimità da mandato a Presidente, Vice Presidente e Tesoriere di verificare con il dr. Cosimelli e il dr. Purinan le corrette modalità e tempi di contabilizzazione in Bilancio;
- Viene illustrata la situazione del consuntivo provvisorio al 31 marzo 2013 confrontata al preventivo 2012/2013 con delle proiezioni su ricavi e costi che si realizzeranno entro il 30/06/2013;
- Al termine di approfondimenti legali e tributari viene constatata la impossibilità di proporre ricorso alla Commissione Tributaria Regionale avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale che aveva rilevato la presentazione a termini scaduti. La causa avviata dal Consorzio per il recupero a carico di chi ha sbagliato è per noi curata dall'Avv. Carletti di Pomezia;
- Viene data notizia della richiesta di intervento del Collegio degli Arbitri in merito a richieste fatte al nostro Consorzio;
- Si illustra la situazione della raccolta differenziata, apparentemente iniziata nei quartieri di Anzio, Anzio Colonia e quartiere Europa. Le frazioni limitrofe non hanno ricevuto comunicazione di quando inizierà. Ciò in contrasto con quanto con enfasi annunziato a febbraio/marzo e da noi pubblicizzato nel sito;
- Viene data informativa sui lavori relativi alle cunette e, viste le apparenti situazioni di pericolo per la viabilità, si prende atto di quanto sarà effettuato per ripianare i bordi e collocare, in un tratto, una griglia di collegamento. La questione "cunette" sarà comunque riproposta al più presto in Consiglio;
- Viene deciso di esaminare nella prossima riunione di Consiglio la problematica evidenziata nell'odierna riunione relativa alla raccolta differenziata del verde sul retro della sede del Consorzio con relativi problemi, anche di salute, dei Consorziati adiacenti;
- Viene data comunicazione della consegna di una lettera di dimissioni da parte del Consigliere Giorgio Monteriu' (per la quale il Consiglio si riserva) e dell'ottenimento da parte di componente il Consiglio di un interessante preventivo per il noleggio di una navetta (da e per il mare). Iniziativa che si provvederà a pubblicizzare tramite il sito;
- La riunione ha termine alle ore 20,00.