

ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 9.11.2013, ORE 10,30

- viene data notizia dell'esito dell'incontro avuto per l'attuazione di quanto approvato nella recente Assemblea Ordinaria per ciò che attiene alla trasformazione della linea di credito avente scadenza 31.12.2013;
- vengono dati ragguagli sulle linee di credito e sugli utilizzi attraverso vari interventi e precisazioni. Viene ricordato che il sostegno richiesto ed ottenuto dalla BCC di Roma è relativo all'investimento reso indispensabile dal rovinoso stato dell'impianto a mare ed opportuno dalla possibilità di accrescere il patrimonio del Consorzio. Si concorda sulla necessità di prevedere l'inserimento della quota di restituzione (+ interessi) del prestito nei Preventivi delle varie annualità, ovviamente con riferimento all'attività commerciale/spiaggia e al flusso reddituale riveniente, e raccolte le richieste di aggiornamento (continuo) della situazione economico/finanziaria e cash flow;
- ricordato il mandato sottoposto alla recente Assemblea Ordinaria, approvato dall'Assemblea stessa, preso atto dei tempi ristretti evidenziati dalla BCC di Roma per l'istruttoria della trasformazione della linea di credito scadente il 31 dicembre prossimo, viene conferita all'unanimità – con l'astensione di Sereni – mandato per l'ottenimento della trasformazione dell'attuale linea di credito;
- si prende atto del funzionamento presso lo Stabilimento dell'impianto d'allarme; saranno individuati quali adempimenti devono essere effettuati nei confronti dell'Autorità di Pubblica sicurezza.
- Si prende atto delle modalità di interessamento di incaricato in caso di allarme e degli interventi in loco anche da parte della vigilanza incaricata;
- Sempre per lo Stabilimento, si prende atto della sistemazione delle porte, della porta e della finestra della Segreteria e dei lavori in ultimazione nel tetto del bar/ristorante, nonché della imminente installazione di porte taglia fuoco nei locali in gestione;
- Si prende atto della esistenza di una querelle in relazione all'impianto fognante dello Stabilimento e dell'interessamento dell'Avv. Salustri;
- Viene deciso, anche per gli aspetti reddituali sottostanti, di sottoscrivere una piccola quota dell'aumento di capitale offerto ai propri soci dalla BCC di Roma;
- Viene rinnova la delega già in precedenza attribuita al Presidente per limiti di impegno e spesa;
- Viene data notizia di quanto già predisposto e in predisposizione, con altri 6 partner, per la Giornata nazionale degli Alberi del 21.11.2013;
- Si procede alla designazione dei membri del Comitato di studio e dei team ai quali affidare una serie di attività prioritarie. Si concorda sui temi, gli obiettivi, le modalità di svolgimento del lavoro da parte del Comitato di studio e da parte dei team, nonché quelle di rappresentazione delle proposte al Consiglio per le decisioni;
- Si conviene di aggiornare a breve il Consiglio sulla situazione del Consorzio rispetto alle già adottate norme di rispetto del D.Lgs.81/08, del D:Lgs. 196/2003, del D.Lgs. 231/2001;
- In relazione ai problemi postali a più riprese evidenziatisi, si concorda di anticipare l'invio dei MAV relativi all'ultima rata del contributo straordinario strade, unitamente alla lettera-invito contenente le condizioni di prenotazione ombrellone/lettini per la Stagione balneare 2014;
- Vengono commentati i dati relativi alle "morosità" e comunicato che dalla prossima settimana a carico dei morosi, già tutti sollecitati al pagamento, sarà attivata dall'Avvocato Salustri la procedura per l'emissione di decreto ingiuntivo. Per il credito vantato nei confronti del Comune di Anzio (circa 96.000 – 25.000 corrisposti ad agosto) si confida ancora che le iniziative avviate con la competente Dirigenza del Comune renda possibile evitare la prosecuzione dell'iter legale. La prossima settimana sarà consegnata la documentazione necessaria al riconoscimento del contributo legato alla recente approvazione del Bilancio 2012/2013.

La riunione ha termine alle ore 13,20.

