

**CONSORZIO
LIDO DEI PINI di ANZIO**

Sede in Lido dei Pini di Anzio Via dei Tulipani 8

**Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei soci
bilancio chiuso al 30 giugno 2012**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2012 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
 - abbiamo partecipato all'assemblee del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento, e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
 - abbiamo ottenuto dagli Amministratori quando necessario informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
 - abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo del consorzio, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
 - abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- si evidenzia che non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c. ;

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio del Consorzio chiuso al 30 giugno 2012 redatto dal Consiglio di Amministrazione ai sensi di legge, e da questi tempestivamente trasmesso al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un disavanzo dell'esercizio di € 3.812,15 che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	IMPORTO
Attività	€ 1.737.016,27
Passività	€ 1.636.247,72
Patrimonio netto	€ 104.580,70
Disavanzo di gestione	€ (3.812,15)

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO
Valore della Produzione (ricavi istituzionali + commerciali)	€ 312.643,04
Costi della produzione (costi istituzionali + commerciali)	€ 247.201,82
Differenza	€ 65.441,22
Proventi e oneri finanziari	€ 0,63
Proventi e oneri straordinari	€ (62.400,00)
Imposte sul reddito	€ (6.854,00)
Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	€ (3.812,15)

A seguito delle verifiche effettuate sul bilancio possiamo inoltre affermare che:

- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività istituzionale;
- i criteri utilizzati per la valutazione delle poste di bilancio sono conformi a quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e risultano, altresì, corrispondenti a quelli utilizzati nel corso del precedente esercizio;
- i costi ed i ricavi sono stati inseriti in bilancio secondo il principio della loro competenza temporale;

Proponiamo all'assemblea dei soci di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 30/06/2012, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio sindacale

Presidente

Dott. Alexandro Purinan

Consigliere

Avv. Giacomo Tranfo

Consigliere

Dott. Pierpaolo Caiazzo