

ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMM.NE DELL' 8 AGOSTO 2017 H. 17:00

Alle ore 17,10 il Presidente avvia la seduta con la presenza dei Signori Biscari, Chiacchiarini, Di Costanzo, Di Stefano, Monferrini, Pizzuti, Ricci, Sereni, Serputi, Tarquini, Purinan.

- E' presente, per lo Studio di consulenza, la D.ssa Barbara Vannoli. Espone le macro voci e si osserva che nell'insieme non si determina uno scostamento significativo tra risultato finale conseguito e preventivato. Si dovranno calcolare gli accantonamenti delle imposte. Si concorda di procedere all'approvazione formale nel CdA di settembre. Per il Preventivo, in quella sede, saranno assunte le decisioni opportune.
- Si rammenta che per il controllo del Territorio è stata commissionata la formulazione di un progetto tecnico per la realizzazione di un impianto di videosorveglianza. Il Progetto prevede la copertura di tutte le vie consortili e un importo di spesa rilevante. Segue una ampia discussione e per la rappresentazione in Assemblea vengono valutate due ipotesi: la realizzazione progressiva negli anni dei lavori attraverso moduli oppure la realizzazione dell'intero Progetto, tutto e subito, come è stato fatto per l'asfaltatura delle strade consortili ricorrendo ad un finanziamento da richiedere alla Banca BCC di Roma con rientro in 5 anni. Viene ricordato che a ottobre termina l'attuale servizio di controllo ed è indispensabile portare la questione alle determinazioni della prossima Assemblea. Il tema sarà all'odg del Consiglio del 16.09. Viene deciso di assumere il Progetto tecnico come capitolato/base di una gara aperta alla partecipazione di più operatori. Si decide di dare mandato affinché si proceda ad una "quotazione" aggiornata dell'opera che tenga conto di materiali più attuali e forse meno costosi. L'elemento è fondamentale per poter riferire in Assemblea e assumere decisioni anche per ciò che attiene al finanziamento bancario. Si ritiene che la decisione debba scaturire dall'assemblea in base a quesiti chiari in modo che esprimano la volontà di prolungare o meno il servizio di controllo, se si è d'accordo sulla realizzazione, sull'entità della spesa, la sua ripartizione, il pluriennale finanziamento bancario. L'attribuzione della quota deve essere altrettanto chiara: si tratta di sicurezza e controllo, riguarda l'individuo e non la proprietà. Un tema da approfondire è quello della detraibilità fiscale trattandosi di sicurezza. In proposito potrà essere opportuno sentire chi, operando nel settore, potrà supportarci anche in merito all'esistenza di contribuzioni europee (è molto difficile in quanto di norma indirizzate a pubbliche Istituzioni) nonché chiedere allo Studio Pollastrini.
- All'unanimità si concorda di tenere la prossima Assemblea ordinaria venerdì 27 ottobre, ore 08,00, (in prima) e sabato 28 ottobre 2017 (in seconda convocazione), ore 10,00, segnalando che l'avvio della riunione avverrà non oltre le 10:15. Nella prossima riunione di Consiglio verrà determinato l'odg ed esaminata/approvata la lettera di convocazione dell'Assemblea.
- Il Presidente illustra la questione è relativa ad "intimazione" Tari e Tarsu degli anni 2003-2004-2005-2007. Ricorda che il Responsabile dell'Ufficio Tributi del Comune di Anzio aveva fatto firmare l'accettazione e la rateizzazione degli importi, circostanza immediatamente dopo contestata unitamente al commercialista dr. Gianni Cosimelli in considerazione dell'intervenuta prescrizione. Viene letta la sentenza dalla quale appaiono chiare le ragioni poste alla base del ricorso presentato per nostro conto dal dr. Cosimelli (omessa notifica delle cartelle di pagamento, decadenza per tardiva iscrizione a ruolo, prescrizione dei crediti tributari, non debenza dei crediti richiesti). La Commissione Tributaria Provinciale non ha accolto senza entrare nel merito ma sostenendo che quello inviato dal Comune di Anzio era un invito a verificare la situazione tributaria e stabilire un

piano di rientro e non un atto di inizio di una esecuzione forzata, questo impugnabile sulla base di norme e sentenza di Cassazione. Il dr. Cosimelli ritiene che sia opportuno predisporre ricorso avverso la sentenza. Il Consiglio prende atto, approva e resta in attesa di informazioni.

- Viene riferito su alcuni costi aggiuntivi; su problemi sulla spiaggia nelle ore notturne per gente che prende i pattini e li butta a mare (si delibera di assumere il servizio di controllo solo per il mese di agosto con una spesa di euro 1.000 più iva). Sul problema legato al non condizionamento della nostra segreteria e all'aria così calda da creare ostacolo al funzionamento delle attrezzature elettroniche; tutti gli apparati si sono bloccati per le sbarre e alcuni componenti della parte elettrica bruciati per il troppo calore. Si parla della futura area giochi bimbi e di dove crearla; del buon andamento della stagione balneare; del rifacimento, praticamente in una notte, di buona parte di via Vecchiarelli; del servizio reso nel bar/ristorante.
- Vengono esposti i saldi dei conti correnti, i pagamenti effettuati, e la situazione degli incassi dei contributi 2017/2018. Il Consiglio ratifica.
- Il Presidente segnala che il Parroco ha organizzato la messa delle 19,00 della domenica non più in Chiesa ma in Pineta.
- Il Cda termina alle ore 19,30.

Il Presidente

La Segretaria