

## **Estratto del Verbale del Consiglio di Amm.ne del Consorzio Lido dei Pini di Anzio del 17.02.2018 ore 10,00**

La seduta si apre alle 10,10 presenti i sigg.: Biscari, Bogliolo, Carlino, Chiacchiarini, De Paolis, Di Costanzo, Di Stefano, Gambuti, Menniti, Monferrini, Nevola, Nolasco, Pizzuti e Serputi.

- viene approvato il Verbale e l'Estratto per il sito del Consiglio di Amm.ne del 20.01.2018.
- vengono illustrati i dati relativi al pagamento dei contributi consortili e al servizio di controllo scaduti il 31.12.2017, nonché a quelli delle pratiche trasferite al recupero crediti, fatta eccezione per le posizioni per le quali sono intercorsi accordi per dilazioni di pagamento;
- vengono parimenti illustrati i dati relativi alle prenotazioni "spiaggia" per la stagione 2018 e convenuto di rammentare ai consorziati che i non consorziati possono effettuare prenotazioni solo se presentati da consorziati. La comunicazione sarà effettuata trascorse le festività pasquali.
- viene stabilito di effettuare prima di Pasqua, quindi entro marzo, i lavori di miglioramento previsti per lo Stabilimento balneare: bagno disabili; climatizzazione del locale segreteria; giochi bimbi/ragazzi; copertura dell'area giochi.
- si decide accettare la presenza di sponsor pubblicitari in aree o strutture consortili, come anche in banner del sito web, sponsor che in cambio di pubblicità potrebbero realizzare ovvero contribuire economicamente alla realizzazione di iniziative o di opere di interesse e fruizione per i consorziati. Si prende atto che la Banca BCC di Roma erogherà un contributo di mille euro;
- Il Consiglio di Amministrazione viene informato dell'esito di accertamenti - peraltro non ultimati - sulle risultanze del cassetto fiscale dell'Agenzia delle Entrate e da estratto conto di Equitalia e di ciò che per brevità può essere definito come "debito tributario" ipotetico (essendo ricomprese somme per le quali non risultano notifiche, sono scaduti i termini di notifica, sono - come detto - in corso ulteriori approfondimenti). Pur tenendo presente che a fronte di eventuali notifiche esiste la possibilità di ricorrere a rateizzazioni anche ultra quinquennali si decide per massima cautela di procedere all'apertura di un libretto di risparmio nominativo intestato al Consorzio nel quale versare importi, sia pure contenuti, per il 2018 e di riesaminare la situazione prima del termine dell'anno solare in corso per l'adozione delle decisioni del caso. Vengono ricordati i termini del ricorso presentato alla Commissione Tributaria fondato sulla omessa notifica, tardiva iscrizione a ruolo, prescrizione, non debenza delle somme per la Tariffa smaltimento rifiuti risalenti a periodi ultradecennali.
- viene approvata la lettera da inviare ai consorziati che accompagnerà il testo della bozza di nuovo Statuto, ulteriormente messo a punto. Ciò per il preventivo coinvolgimento dei consorziati ed il recepimento di loro contributi nella stesura finale. Si decide di interessare tutti e con ogni mezzo di contatto: consegna a mano (soprattutto a chi non ha mai partecipato e a coloro che da tempo sono risultati assenti alle Assemblee); contatto personale diretto e/o attraverso un terzo e un terzo consorziato in grado di spiegare; contatto epistolare e via web; incontri formali/informali, mini incontri amicali, ecc. per spiegare le variazioni, recepire contributi da approvare.
- la commissione Controllo del Territorio riferisce in merito all'incontro con gli addetti per le migliorie da apportare al servizio.
- la commissione Comunicazione relaziona sulla ipotesi di realizzazione del giornale consortile, sulle problematiche e sui costi. Si decide di soprassedere al momento all'attuazione della ipotesi.
- la commissione Comunicazione sottopone un piano di lavoro riguardante l'area web e i social: realizzazione di un'area riservata per la condivisione documenti con i consorziati, documenti "riservati"; possibilità di pagamento on-line dei pagamenti relativi al consorzio; condivisione di informazioni di servizio

e di notizie importanti per i consorziati; definizione di un piano di comunicazione sui social. Il piano di lavoro viene approvato.

- componente della commissione Strade e Verde sottopone il testo di comunicazione (approvato per l'inoltro via mail e web) riguardante le regole per la raccolta del verde nell'ambito del Consorzio e nella quale si ricorda che è vietato lasciare materiale ingombrante al di fuori delle abitazioni sul fronte stradale, che i materiali diversi dallo sfalcio e dal piccolo taglio, quindi i così detti ingombranti (mobili, elettrodomestici, divani, materassi, etc) devono essere smaltiti secondo il calendario e le regole stabilite dal Comune. Ciò rammentando che il " ritiro ingombrante" è un servizio gratuito previsto dal Comune, da attivare chiamando dal lun. al sab. (8,30 - 12,30) il n. verde 800996998 da fisso e lo 0805569000 da cell.

- vengono ratificate le decisioni assunte dal Presidente nell'ambito della sua delega.

- viene data informazione sulla situazione e sulle attività conseguenti all'approvazione da parte del Consiglio Comunale di Anzio della petizione contro la costruzione del sito biogas nell'area Sacida - Spadellata contigua al nostro territorio. Informazione già data ai consorziati via mail e sito web.

- viene comunicato (ed approvato) che si chiederà un contributo alla Banca BCC di Roma per il sostegno del progetto sito "Colle Rotondo", l'attività che specialisti hanno svolto in questi anni d'accordo con la Sovrintendenza nella Tenuta Borghese per il sito preistorico Roma 3, visitabile dalla prossima primavera.

- viene reso noto che a breve sarà accreditato l'importo del contributo dovuto dal Comune di Anzio.

- viene deciso di accettare offerta per l'adozione di uno scarrabile che dovrebbe consentire una sostanziale economia nei costi del verde.

- si relazione: su segnalazioni pervenute, sul tenore delle risposte e sulle iniziative al riguardo. Su preventivi attesi per la sistemazioni di aree del Consorzio. Su collocazione di contenitori comunali per le deiezioni canine. Su segnalazioni alla Polizia Municipale per la mancata pulizia di terreno.

La seduta si chiude alle ore 14,25.

Il Presidente

La Segretaria