

Estratto del Verbale del Consiglio di Amm.ne del Consorzio Lido dei Pini di Anzio del 17.03.2018

La seduta si apre alle 10,15 presenti i sigg. Biscari, Bogliolo, Carlino, De Paolis, Di Stefano, Gambuti, Menniti, Monferrini, Pizzuti, Serputi e Mazzantini. Sono presenti le sig.re dott.ssa Barbara Vannoli e Antonella Carozzolo.

In assenza del Presidente, in altro luogo per impegni non differibili, assume la presidenza la Vice Presidente ing. Sonia Bogliolo, che porta il saluto del dr. Chiacchiarini e dichiara valida la seduta e apre la discussione.

- Viene approvato il Verbale e l'Estratto del Consiglio di Amm.ne del 17.02.2018.

- Con l'assistenza della d.ssa Vannoli e della sig.ra Carozzolo vengono esaminati i dati aggiornati del conto economico istituzionale e commerciale, del patrimoniale, la proiezione al 30.06.2018, il cash flow. Ribadita la grande attenzione da riservare al contenimento dei costi e alla ricerca di equilibrio nella situazione patrimoniale, al cash flow e al recupero dei crediti, viene confermata la necessità di continuare ad investire nello Stabilimento non solo per ottenere che possa essere produttivo in termini di ritorni ma anche per poter mantenere i prezzi praticati negli ultimi anni. La concorrenza è elevata e agli utenti della nostra spiaggia dobbiamo poter offrire un servizio migliore, quanto meno di livello pari a quello reso dai nostri vicini, proseguendo negli investimenti e negli adeguamenti necessari. Linee strategiche di gestione della concessione demaniale marittima potranno essere rivalutate all'esito dell'adozione delle nuove norme in materia da parte del Parlamento in recepimento della direttiva comunitaria c.d. Bolkestein.

- viene fatto il punto della situazione per il saldo contributi 2017/2018 + servizio controllo fino al 30.06.2018; sulle azioni di recupero crediti avviate e sui primi risultati; sugli aspetti legali e sulle strategie adottate per il recupero dei crediti; sulla scelta di continuare ad aiutare il debitore che evidenzia necessità e chiede di pagare ratealmente.

- vengono conferiti poteri al Presidente per la cancellazione dell'ipoteca giudiziale a suo tempo iscritta a carico del sig. Domenico Mancuso contro saldo della morosità relativa il cui recupero è affidato all'INEI/Studio Momo.

- si prende del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (UE 2016/679) e delle relative norme obbligatorie operative dal 25 maggio 2018. Viene conferito incarico al riguardo a società che già assiste il Consorzio per la sicurezza sul lavoro.

- vengono esaminati i dati relativi alle prenotazioni "spiaggia" per la stagione balneare 2018 post scadenza prelazione del 23.02.2018 e confrontati con quelli del 2017. Per la creazione della deliberata area giochi bambini, ribadita la necessità di realizzare le opere previste nello Stabilimento balneare, sia quale investimento e rilancio dell'area che di adeguamento strutturale, per i mezzi si decide di privilegiare il rapporto con la Banca BCC di Roma e di non accedere alle ipotesi di finanziamento - meno conveniente - ottenibile attraverso il fornitore dell'attrezzatura giochi bimbi. Viene conferito incarico al riguardo e stabilito che, verificata la percorribilità della ipotesi, deliberazione al riguardo sia assunta dal Consiglio via mail, con esplicito assenso. Viene dato incarico di procedere alla sostituzione della staccionata lato campeggio e di far spianare l'area terrazza per la fruibilità del terrazzato nel periodo di Pasqua.

- viene approvato il testo di risposta mail da trasmettere a mail inviata da consorziato moroso.

La seduta si chiude alle ore 13.35.

La Vice Presidente

La Segretaria

