

ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMM.NE DEL CONSORZIO LIDO DEI PINI DI ANZIO
14.06.2018, ORE 17,00

La seduta inizia alle ore 17,00 con la presenza dei Sigg. - ordine alfabetico - Biscari, Carlino, Chiacchiarini, De Paolis, Di Stefano, Gambuti, Matricardi, Menniti, Nevola, Nolasco, Pizzuti e Purinan.

In apertura il Presidente Chiacchiarini, constatata la presenza del numero legale, apre la riunione presentando e salutando i responsabili della MG Service Group Srls, specificatamente invitati ad essere presenti e che ricambiano il saluto. Viene rammentato che l'attuale servizio, con l'impiego di 3 addetti rispetto ai 4 di cui all'offerta presentata, sarà svolto fino al termine di ottobre prossimo alle condizioni economiche precedenti (5.000 euro + IVA) e rispetterà le indicazioni che scaturiranno dalle decisioni dell'Assemblea Ordinaria che si terrà in quel mese. Viene ribadito che opererà una macchina con un lampeggiante con la scritta della MG Service Group, che il personale sarà dotato di divisa e che ci sarà una postazione fissa. Vengono forniti ulteriori dettagli operativi, anche per quanto riguarda il costante report. Si sottolinea come le esperienze del passato siano utili per correggere i comportamenti nostri e delle persone che lavorano per noi. Viene precisato che il Consorzio ha sempre pagato tutti, talvolta con modesti differimenti per problemi di gestione. Ciò potrebbe riguardare l'impegno contrattuale del 28 di ogni mese ed occorre tenerlo presente. Cosa di cui i responsabili della MG Service Group prendono atto e consentono. Nell'incontro vengono trattati dai Consiglieri e dai responsabili della Società - riscontrando intese comuni - temi quali: l'oggetto principale del contratto (controllo, prevenzione e comunicazione con le forze dell'ordine per comportamenti delinquenti), il potere della deterrenza per i male-intenzionati, la prevenzione e l'importanza di non dare troppi riferimenti, cambiando i giri ed evitando di dare dei riferimenti fissi. Vengono esposti alcuni dei problemi più ricorrenti all'interno del territorio consortile: nelle 11 strade consortili transitano arrotini, operatori che portano via calcinacci o ferri vecchi, promotori di attività, ecc. È importante che prendano atto e capiscano che se il transito non può essere inibito, il sostare e svolgere qualsiasi tipo di lavoro/attività deve essere preventivamente autorizzato dal Consorzio. Gli altoparlanti devono essere spenti se non autorizzati. Il volantaggio porta a porta, non deve essere svolto e il responsabile della MG Service Group propone di parlare direttamente con i responsabili "Conad", "Coop", "Esselunga" etc comunicando loro che nell'area, proprio in quanto "privata", il Consorzio autorizza la consegna di opuscoli, volantini, ecc. solo nella casa consortile. Si prosegue facendo cenno al problema del "verde" e viene chiesto che gli addetti intervengano, con i termini giusti, sulle persone che nel conferimento su strada non rispettano i giorni resi noti e stabiliti. Analoghi interventi su coloro - probabilmente non consorziati - che venissero sorpresi a scaricare da auto verde e/o sacchi vari. Viene evidenziato che in precedenza sono state annotate targhe, comunicate ai vigili urbani che in taluni casi hanno ritirato patenti e fatto delle multe trattandosi di attività vietata da regolamenti del Comune. Relativamente alla esecuzione di lavori nel territorio e nelle strade del Consorzio si sottolinea come Telecom ed Enel puntualmente chiedano autorizzazioni preventive e che ciò non avviene per Acqua Latina. E' sempre opportuna una verifica sull'esistenza di una autorizzazione, in mancanza della quale il Consorzio può disporre uno stop ai lavori. I presenti vengono informati circa un appuntamento con i Carabinieri di Anzio (la Stazione di competenza è quella di Lavinio) per il coordinamento delle iniziative ed il punto sulla situazione. Prima di salutare i responsabili di MG Service Group si affronta la questione dei comportamenti giovanili nelle piazze e fatto cenno ad una lettera di 15 ragazzi che chiedono un posto per giocare a pallone. La questione sarà oggetto di specifico esame in Consiglio.

Salutati i signori della MG Service Group il Consiglio prosegue i propri lavori:

- viene approvata con una modifica il Verbale ed il relativo Estratto da pubblicare del CdA del 19.05.2018.
- viene ratificata la deliberazione adottata tramite e-mail per la selezione ed assunzione del personale da impiegare per la stagione balneare 2018 prendendo atto delle astensioni di quattro Consiglieri. Viene deciso, come metodo di lavoro, quello di procedere a selezioni di personale dopo che ne sia data ampia notizia - ad esempio attraverso una finestra "lavora con noi" nel sito - e prendendo comunque in considerazione le candidature spontanee inviate al Consorzio.
- per "la spiaggia" si prende atto che dopo una brillante apertura e buoni risultati nel primo week-end di giugno, ora la situazione è inferiore a quella del 2017. Si attendono risultati migliori a luglio e agosto, anche organizzando dei pacchetti completi week end, pacchetti venerdì sabato domenica e coinvolgendo il bar-ristorante per il pasto. Viene evidenziato il contatto con un maestro per una richiesta di "colonia" da parte del Comune di Velletri: pacchetti ombrellone e pasto a 10 euro a bambino una volta a settimana per 8 settimane per una entrata stimata in circa 4.000 euro. La Commissione è del parere di organizzare un altro evento di spinning. Si conclude sottolineando che il Consorzio ha una spiaggia vasta che comporta una serie di obblighi e che siamo gli unici che pagano regolarmente impiegando personale in regola.
- viene approvato il testo della lettera di accompagnamento dei MAV per il contributo 2018/2019.
- il Consiglio viene informato del lavoro in corso affidato alla Silaq Sinergie per l'adozione del Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR General Data Protection Regulation) e viene deciso di predisporre quanto necessario affinché entro il mese di settembre il Regolamento sia approvato dal Consiglio e ne sia data pubblicità attraverso il sito e i mezzi a disposizione del Consorzio.
- viene fatto il punto sulle disponibilità del Consorzio, sui rapporti con la Banca BCC di Roma e disposta la riproposizione della convenzione "stabilimenti balneari" prevista dalla Banca. Vengono esaminati i dati disponibili relativi alla ormai imminente chiusura dell'esercizio 2017/2018.
- viene fatto il punto sui crediti vantati dal Consorzio, in particolare su quelli nei confronti del Comune di Anzio, per i quali è stata già inviata specifica nota al Sindaco e alla Dirigenza competente. Vengono stabiliti i termini dei contratti per il recupero crediti e per la consulenza.
- viene preso atto delle attività delle Commissioni e delle prospettive relative al possibile affidamento della Pineta della Gallinara, nonché dei vincoli statutari per il Consorzio. Si informa della richiesta formulata all'Ufficio Ambiente per avere dei raccoglitori di deiezioni canine, nonché della disposizione da dare agli addetti al controllo del Consorzio di rilevare le targhe-auto di coloro che, non consorziati, depositano il "verde" lungo le nostre strade per poi comunicarle ai vigili urbani per far emettere contravvenzioni.

La seduta si chiude alle ore 19,40.

Il Presidente

La Segretaria